Государственное бюджетное учреждение города Москвы
"Жилищник района Северное Тушино"
Директор ГБУ "Жилищник района Северное Тушино"
_____ Е.Н. Меньшова
" 14 " января 2021 года

Перечень платных услуг(работ) по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме, оказываемых ГБУ"Жилищник района Северное Тушино" собственникам и нанимателям жилых помещений льготных категорий

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб), для собственников и нанимателей жилых помещений		Предельная стоимость работ (руб), для льготных категорий граждан	
			Без учета НДС	С учетом НДС	Без учета НДС	С учетом НДС
1.	**1. Санитарно-технические работы***					
1.1	Монтаж трубопровода:					
1.2	Замена или монтаж трубопровода ХВС (полипропелен, металлопласт) в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровода к 1 прибору	1490,47	1788,56	1341,42	1609,70
1.3	Замена или монтаж трубопровода ГВС (полипропелен,металлопаласт) в квартире после отсекающей запорной арматуры и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровода к 1 прибору	1490,47	1788,56	1341,42	1609,70
1.4	Прокладка железных труб отопления и водоснабжения	м.п.	1350,73	1620,88	1215,66	1458,79
1.5	Демонтаж железных труб отопления и водоснабжения	м.п.	326,04	391,25	293,44	352,13
1.6	Демонтаж канализации в квартире после стояка	м.п.	611,22	733,46	550,10	660,12
1.7	Замена или монтаж канализации в квартире после стояка монтаж и подведение к одному прибору	Замена или монтаж трубопровода к 1 прибору	1304,16	1564,99	1173,74	1408,49
1.8	Демонтаж карна шарового на стояке	шт.	698,65	838,38	628,79	754,55
1.9	Байпас с 2 и 3 кранами на резьбовые соединения	от	2794,62	3353,54	2515,16	3018,19
1.10	Байпас с 2 и 3 кранами на сварное соединения	от	5542,67	6651,20	4988,40	5986,08
1.11	Замена стояка горячего водоснабжения	1 стойка	8365,25	10038,30	7528,73	9034,48
1.12	Замена стояка холодного водоснабжения	1 стойка	8365,25	10038,30	7528,73	9034,48
1.13	**Замена или установка сантехприборов и водоразборной арматуры**					
1.14	**Унитазов и смывных бочков:**					
1.15	Биде навесное с инсталяцией	шт.	5875,04	7050,05	5287,54	6345,05
1.16	Биде навесное с инсталяцией и смесителем	шт.	6814,67	8177,60	6133,20	7359,84
1.17	Биде простое	шт.	3084,64	3701,57	2776,18	3331,42
1.18	Демонтаж биде	шт.	949,12	1138,94	854,21	1025,05
1.19	Замена или установка унитаза и смывного бочка типа "Компакт" с подключением к коммуникациям	1 прибор	2847,35	3416,82	2562,62	3075,14
1.20	Замена или установка унитаза и смывного бочка типа "Компакт" с подключением к коммуникациям, с дополнительными условиями установки	1 прибор	3891,40	4669,68	3502,26	4202,71
1.21	Замена конусного манжета унитаза	1 арматура	759,30	911,16	683,37	820,04
1.22	Регулировка арматуры смывного бочка без ремонта	1 арматура	237,28	284,74	213,55	256,26
1.23	Частичный ремонт арматуры смывного бочка	1 компонент арматуры	474,56	569,47	427,10	512,52
1.24	Полная замена арматуры смывного бочка	1 арматура	1138,95	1366,74	1025,06	1230,07
1.25	Монтаж сиденья унитаза	1 шт.	237,28	284,74	213,55	256,26
1.26	Разворот унитаза (без доработки коммуникаций)	1 прибор	949,12	1138,94	854,21	1025,05
1.27	**Смесителей, кранов:**					
1.28	Смесителя типа "Елочка"	1 прибор	2040,60	2448,72	1836,54	2203,85
1.29	Замена смесителя с душем или установка на готовые коммуникации	1 прибор	1993,15	2391,78	1793,84	2152,61
1.30	Монтаж раковины для стиральной машины	1 прибор	949,12	1138,94	854,21	1025,05
1.31	Монтаж/демонтаж мойки	1 прибор	949,12	1138,94	854,21	1025,05
1.32	Установка раковины подвесной без смесителя	1 прибор	1091,50	1309,80	982,35	1178,82
1.33	Установка раковины подвесной со смесителем	1 прибор	2040,60	2448,72	1836,54	2203,85
1.34	Установка раковины на шкафчике без смесителя	1 прибор	1423,69	1708,43	1281,32	1537,58
1.35	Установка раковины на шкафчике со смесителем	1 прибор	2230,43	2676,52	2007,39	2408,87
1.36	Ванны (без учета демонтажа)	1 прибор	3796,48	4555,78	3416,83	4100,20
1.37	Демонтаж ванны (без выноса и транспортных услуг)	шт.	1091,50	1309,80	982,35	1178,82
1.38	**Ремонт водоразборного крана без снятия с места:**					
1.39	При смене прокладок	1 кран	189,82	227,78	170,84	205,01
1.40	При набивке сальника	1 кран	189,82	227,78	170,84	205,01

1.41	**Ремонт смесителя без снятия с места при смене прокладок:**					
1.42	Смеситель с душем	1 смеситель	284,74	341,69	256,27	307,52
1.43	Смеситель без душа	1 смеситель	284,74	341,69	256,27	307,52
1.44	Ремонт смесителя без снятия с места при набивке сальника:					
1.45	Смеситель с душем	1 смеситель	237,27	284,72	213,54	256,25
1.46	Смеситель без душа	1 смеситель	189,82	227,78	170,84	205,01
1.47	Устранение течи сальника излива	1 сальник	189,82	227,78	170,84	205,01
1.48	**Смена гибкой подводки:**					
1.49	К смывному бачку	1 подводка	235,07	282,08	211,56	253,87
1.50	К мойке	1 подводка	235,07	282,08	211,56	253,87
1.51	Смена прокладки в соединении душа со смесителем:					
1.52	Душ на гибком шланге	1 прокладка	131,63	157,96	118,47	142,16
1.53	Душ на душевой трубке	1 прокладка	131,63	157,96	118,47	142,16
1.54	Смена трубки гибкого шланга душа	1 трубка	282,10	338,52	253,89	304,67
1.55	**Смена душевой сетки:**					
1.56	Душ на гибком шланге	1 сетка	37,61	45,13	33,85	40,62
1.57	Душ на душевой трубке	1 сетка	37,61	45,13	33,85	40,62
1.58	**Смена сифона:**					
1.59	Место установки сифона на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	376,13	451,36	338,52	406,22
1.60	Место установки сифона на чугунных трубопроводах	1 сифон	423,16	507,79	380,84	457,01
1.61	**Смена кронштейнов под санитарными приборами:**					
1.62	Смывной бачок	1 кронштейн	282,10	338,52	253,89	304,67
1.63	Умывальник	1 кронштейн	235,08	282,10	211,57	253,88
1.64	**Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов:**					
1.65	Чугунный сифон	1 сифон	188,06	225,67	169,25	203,10
1.66	Пластмассовый или латунный сифон	1 сифон	141,05	169,26	126,95	152,34
1.67	**Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:**					
1.68	В трубопроводах (за исключением мест общего пользования)	1 пролет между ревизиями	474,56	569,47	427,10	512,52
1.69	В санитарных приборах без снятия с места	1 прибор	474,56	569,47	427,10	512,52
1.70	В санитарных приборах со снятием с места унитаза	1 прибор	2372,80	2847,36	2135,52	2562,62
1.71	**Смена радиаторных блоков:**					
1.72	Смена радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, без установки перемычки	1 радиаторный блок	3037,17	3644,60	2733,45	3280,14
1.73	Смена радиаторного блока с подключением к системе центрального отопления, с устройством перемычки	1 радиаторный блок	6169,26	7403,11	5552,33	6662,80
1.74	Демонтаж радиаторного блока	1 радиаторный блок	1186,40	1423,68	1067,76	1281,31
1.75	Установка термоголовки или регулирующей арматуры на радиатор	1 термоголовка	759,30	911,16	683,37	820,04
1.76	Установка стиральных машин:					
1.77	Установка стиральной машины - подвод электричества от щитка	1 прибор	1945,70	2334,84	1751,13	2101,36
1.78	Установка стиральной машины - подключение к системе водоснабжения и водоотведения	1 прибор	1945,70	2334,84	1751,13	2101,36
1.79	Установка стиральной машины (подключение на готовые коммуникации)	1 прибор	1471,12	1765,34	1324,01	1588,81
1.80	Комплексная установка стиральной машины (подключение к системе водоснабжения, водотведения и подвод электричества от щитка)	1 прибор	3179,54	3815,45	2861,59	3433,91
1.81	**Установка полотенцесушителей:**					
1.82	Установка полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, без устройства перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	3037,17	3644,60	2733,45	3280,14
1.83	Установка полотенцесушителя с подключением к системе горячего водоснабжения, с устройством перемычки (*в случае потребности в дополнительных работах составляется смета)	1 прибор	6169,27	7403,12	5552,34	6662,81
1.84	Демонтаж полотенцесушителя	1 прибор	1091,50	1309,80	982,35	1178,82
1.85	**Прочие работы:**					
1.86	Отключение и включение стояков водоснабжения для выполнения работ	1 стояк	752,27	902,72	677,04	812,45
1.87	Отключение и включение стояков водоснабжения для выполнения работ для сторонних организаций (на 1 час) при предъявлении лицензии(сертификат) на выполнение работ	1 стояк	1128,40	1354,08	1015,56	1218,67
1.88	Замена поврежденной полиэтиленовой насадки к вентильной головке	1 насадка	84,62	101,54	76,16	91,39
1.89	Замена маховичка вентиля или ручки переключателя на смесителе	1 маховичок или 1 ручка	94,03	112,84	84,63	101,56
1.90	Замена кран-буксы	1 прибор	142,37	170,84	128,13	153,76
1.91	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к приборам	1 соединение	94,03	112,84	84,63	101,56
1.92	Установка фильтра для очистки воды	1 фильтр	1081,38	1297,66	973,24	1167,89
1.93	Навеска аксессуаров в ванной	шт.	423,15	507,78	380,84	457,01
1.94	Смена выпуска у ванны	1 выпуск	564,19	677,03	507,77	609,32
1.95	Смена перелива у ванны	1 перелив	470,16	564,19	423,14	507,77
1.96	Смена полочки соединительной к унитазу	1 полочка	705,24	846,29	634,72	761,66

1.97	Мелкий ремонт смывного бачка или унитаза	1 бачок или 1 унитаз	188,05	225,66	169,25	203,10
1.98	Мелкий ремонт высокорасположенного смывного бачка или унитаза	1 бачок	188,05	225,66	169,25	203,10
1.99	Смена смывной трубы	1 смывная труба	752,27	902,72	677,04	812,45
1.100	Укрепление расшатанного унитаза	1 унитаз	376,13	451,36	338,52	406,22
1.101	Монтаж резинового манжета (кольцо уплотнительное)	шт.	188,05	225,66	169,25	203,10
1.102	Нарезка резьбы на металлической трубе (без доп. Работ)	шт.	423,16	507,79	380,84	457,01
1.103	Монтаж заглушки на трубопроводе	шт.	188,05	225,66	169,25	203,10
1.104	Установка и сборка душевой кабины с гидромассажем	шт.	7522,64	9027,17	6770,38	8124,46
1.105	Установка и сборка простой душевой кабины	шт.	4983,75	5980,50	4485,38	5382,46
1.106	Установка навесного писуара	шт.	1692,60	2031,12	1523,34	1828,01
1.107	Монтаж обратного клапана канализации	шт.	1410,50	1692,60	1269,45	1523,34
1.108	Установка редукторов, фильтров, аквапостов	шт.	1081,38	1297,66	973,24	1167,89
1.109	Установка фильтра для очистки воды с подсоединением к канализации	шт.	1974,70	2369,64	1777,23	2132,68
1.110	Установка фильтра типа "Акфа" с елочкой	шт.	1410,50	1692,60	1269,45	1523,34
1.111	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	940,33	1128,40	846,30	1015,56
1.112	Установка фильтра, сгона	шт.	470,16	564,19	423,14	507,77
1.113	Штробление бетонных стен под трубы 20х20 мм	м.п.	376,13	451,36	338,52	406,22
1.114	Штробление гипсолитовых стен под трубы 20х20 мм	м.п.	376,13	451,36	338,52	406,22
1.115	Штробление кирпичных стен под трубы 20х20 мм	м.п.	188,06	225,67	169,25	203,10
1.116	Установка гребенки в сборе	от	1081,38	1297,66	973,24	1167,89
1.117	Монтаж уголка 90 градусов	шт.	235,07	282,08	211,56	253,87
1.118	Монтаж ниппеля	шт.	188,06	225,67	169,25	203,10
1.119	Монтаж уголка (цанговый крепежный)	шт.	376,13	451,36	338,52	406,22
1.120	Монтаж тройника	шт.	423,16	507,79	380,84	457,01
1.121	Установка фитинга	шт.	282,10	338,52	253,89	304,67
1.122	Смена душа на гибком шланге	1 душ	94,03	112,84	84,63	101,56
1.123	Парогенератор (подключение)	шт.	1880,66	2256,79	1692,59	2031,11
1.124	Парогенератор (установка)	шт.	2294,41	2753,29	2064,97	2477,96
1.125	Перевреза отвода стояка водоснабжения	шт.	4701,16	5641,39	4231,04	5077,25
1.126	Перевреза отводов полотенцесушителя	шт.	4701,16	5641,39	4231,04	5077,25
1.127	Прочистка и промывка отопительных приборов	шт.	1410,50	1692,60	1269,45	1523,34
1.128	Сброс воздуха	точка	376,13	451,36	338,52	406,22
1.129	Сложная расчеканка труб	шт.	2962,03	3554,44	2665,83	3199,00
1.130	Тройник на трубы и канализацию	от	263,29	315,95	236,96	284,35
1.131	Монтаж сушилки для рук	шт.	16408,77	19690,52	14767,89	17721,47
1.132	Монтаж электронного смесителя	1 прибор.	3526,24	4231,49	3173,62	3808,34
1.133	Замена шарового крана	1 кран	470,16	564,19	423,14	507,77
1.134	**Сварочные работы:**					
1.135	Стык неповоротный до 1 дюйма	1 шов.	658,23	789,88	592,41	710,89
1.136	Стык неповоротный от 1 до 2 дюймов	1 шов.	1316,46	1579,75	1184,81	1421,77
1.137	Стык операционный до 1 дюйма	1 шов.	752,27	902,72	677,04	812,45
1.138	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	1 шов.	1504,53	1805,44	1354,08	1624,90
2.	**2. Электромонтажные работы***					
2.1	Составление актов и проведение экспертиз:					
2.2	Составление 1 акта о дефектах электропроводки в квартире	за 1 кв. м.	37,25	44,70	33,53	40,24
2.3	Экспертиза электросчетчика и автоматического выключателя на наличие сторонних подключений (оформляется акт осмотра)	1 экспертиза	372,61	447,13	335,35	402,42
2.4	Замена электропроводки:					
2.5	1 точка (комплексная работа, упрощенный расчет)	1 точка (прибор)	652,07	782,48	586,86	704,23
2.6	Демонтаж электросчетчика	шт.	912,91	1095,49	821,62	985,94
2.7	Диагностика неисправности электропроводки	одна линия	372,61	447,13	335,35	402,42
2.8	Монтаж электрозвонка без монтажа кнопки и без проводки	1 звонок.	232,88	279,46	209,59	251,51
2.9	Монтаж электрозвонка с кнопкой, без учета электропроводки	1 звонок	279,46	335,35	251,51	301,81
2.10	Монтаж второй и последующих кнопок для звонка или ремонт кнопки	1 кнопка	93,16	111,79	83,84	100,61
2.11	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах), прокладка в кабель-канале или в борозде	на 1 м провода	130,41	156,49	117,37	140,84
2.12	**Пробивка борозд глубиной до 40 мм для скрытой электропроводки, с последующей заделкой:**					
2.13	**Отбойным молотком или иным техническим средством:**					
2.14	На стенах из кирпича	1 м борозды	423,16	507,79	380,84	457,01
2.15	На стенах из бетона	1 м борозды	470,16	564,19	423,14	507,77
2.16	Вручную:					
2.17	В штукатурке	1 м борозды	423,16	507,79	380,84	457,01
2.18	**Проделывание отверстий диаметром до 12 мм в стенах толщиной до 180 мм, для прокладки электропроводки:**					
2.19	В бетонных перекрытиях	1 отверстие	131,63	157,96	118,47	142,16

2.20	В кирпичных перекрытиях	1 отверстие	84,62	101,54	76,16	91,39
2.21	В дверных или деревянных оконных косяках	1 отверстие	47,01	56,41	42,31	50,77
2.22	Проделывание отверстий для розеток и выключателей:					
2.23	Проделывание отверстий для розеток и выключателей	1 отверстие	188,06	225,67	169,25	203,10
2.24	**Смена неисправных выключателей, потолочных патронов, штепсельных розеток:**					
2.25	Монтаж электрического пола	кв.м. от	2962,03	3554,44	2665,83	3199,00
2.26	Замена ламп накаливания	шт.	94,03	112,84	84,63	101,56
2.27	Замена люминесцентных ламп накаливания	шт.	141,05	169,26	126,95	152,34
2.28	Смена неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель, без выполнения строительных работ.	1 прибор	282,10	338,52	253,89	304,67
2.29	Смена неисправного потолочного патрона	1 прибор	188,06	225,67	169,25	203,10
2.30	Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 прибор	188,06	225,67	169,25	203,10
2.31	Ремонт штепсельной розетки или выключателя	1 розетка или 1 выкл.	235,07	282,08	211,56	253,87
2.32	**Замена автоматического выключателя:**					
2.33	Однополюсного на DIN-рейку	1 выключатель	139,73	167,68	125,76	150,91
2.34	Двухполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	186,30	223,56	167,67	201,20
2.35	Трехполюсного на DIN-рейку	1 выключатель	232,88	279,46	209,59	251,51
2.36	Однополюсного с болтовым креплением	1 выключатель	186,30	223,56	167,67	201,20
2.37	Двухполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	232,88	279,46	209,59	251,51
2.38	Трехполюсного с болтовым креплением	1 выключатель	279,46	335,35	251,51	301,81
2.39	**Установка и замена клеммных колодок:**					
2.40	Замена клеммной колодки"N"	1 колодка	121,10	145,32	108,99	130,79
2.41	Установка клеммной колодки "N"	1 колодка	204,94	245,93	184,45	221,34
2.42	Замена болтового зажима "орех"	1 зажим	204,94	245,93	184,45	221,34
2.43	Монтаж боксов:					
2.44	Монтаж 1 выключателя в боксе	1 модуль	139,73	167,68	125,76	150,91
2.45	Сборка люстры до 3-рожков	от	372,61	447,13	335,35	402,42
2.46	Сборка люстры от 3 до 5 рожков	от	605,50	726,60	544,95	653,94
2.47	Установка точечного светильника в готовое место	шт.	326,04	391,25	293,44	352,13
2.48	Установка БРА (настенный светильник)	шт.	419,20	503,04	377,28	452,74
2.49	Монтаж и подключение электрического полотенцесушителя	1 прибор.	1071,27	1285,52	964,14	1156,97
2.50	Монтаж электровентилятора	шт.	838,38	1006,06	754,54	905,45
2.51	Прочитска рожка от обгоревшей проводки	шт.	493,71	592,45	444,34	533,21
2.52	Монтаж крюка под навеску люстры	шт.	605,50	726,60	544,95	653,94
2.53	Подвеска светильников с лампами накаливания (энергосберегающими, светодиодными и др):					
2.54	К готовым креплениям	1 прибор	558,92	670,70	503,03	603,64
2.55	С разметкой и установкой деталей крепления	1 прибор	838,38	1006,06	754,54	905,45
2.56	Установка и подключение нестандартного оборудования:	шт.				
2.57	Распределительный щиток на 12 автоматов с расключением	шт.	8374,56	10049,47	7537,10	9044,52
2.58	Распределительный щиток на 18 автоматов с расключением	шт.	11038,77	13246,52	9934,89	11921,87
2.59	Распределительный щиток на 24 автомата с расключением	шт.	12203,20	14643,84	10982,88	13179,46
2.60	Распределительный щиток на 36 автоматов с расключением	шт.	14252,60	17103,12	12827,34	15392,81
2.61	Распределительный щиток на 54 автомата с расключением	шт.	17373,25	20847,90	15635,93	18763,12
2.62	Распределительный щиток на 6 модулей с расключением	шт.	5878,04	7053,65	5290,24	6348,29
2.63	Распределительный щиток на 72 автоматата с расключением	шт.	22776,20	27331,44	20498,58	24598,30
2.64	Сборка распределительного устройства по схеме заказчика	шт., от	17652,72	21183,26	15887,45	19064,94
2.65	Подключение телевизионной и телефонной сети к щиту	шт.	568,24	681,89	511,42	613,70
2.66	Работа под напряжением 220В		1453,20	1743,84	1307,88	1569,46
2.67	Работа под напряжением 320В		2184,48	2621,38	1966,03	2359,24
2.68	Установка и подключение нестандартного оборудования на основе цены, указанной в чеке за покупку оборудования	1 оборудование	20% от цены оборудования		15% от цены оборудования	
3.	**3. Отделочные работы***					
3.1	Штукатурка стен сложной геометрической формы	кв.м.	1583,62	1900,34	1425,26	1710,31
3.2	Отбивка штукатурки стен и потолков	1 кв. м поверхности	139,73	167,68	125,76	150,91
3.3	Перетирка штукатурки:					
3.4	Стен	1 кв. м	69,86	83,83	62,87	75,44
3.5	Потолков	1 кв. м	88,50	106,20	79,65	95,58
3.6	Ремонт штукатурки площадью до 10 м2 известковым раствором:					
3.7	Стен	1 кв. м	242,20	290,64	217,98	261,58
3.8	Потолков	1 кв. м	279,50	335,40	251,55	301,86
3.9	Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:					
3.10	Стены	1 кв. м	153,70	184,44	138,33	166,00
3.11	Пола	1 кв. м	144,40	173,28	129,96	155,95
3.12	Облицовка стен керамической плиткой	1 кв. м	465,77	558,92	419,19	503,03

3.13	Установка специальных плиток					
3.14	Карнизных или угловых (фасонных)	1 м	652,07	782,48	586,86	704,23
3.15	Цокольных или плинтусных	1 м	652,07	782,48	586,86	704,23
3.16	Специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.)	1 плитка	568,24	681,89	511,42	613,70
3.17	**Улучшенная масляная окраска раннее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30 % и обработкой олифой:**					
3.18	Полов	1 кв. м	121,10	145,32	108,99	130,79
3.19	Стен	1 кв. м	298,10	357,72	268,29	321,95
3.20	Дверей гладких	1 кв. м	158,36	190,03	142,52	171,02
3.21	Дверей филенчатых	1 кв. м	251,51	301,81	226,36	271,63
3.22	Потолков	1 кв. м	372,61	447,13	335,35	402,42
3.23	Окон	1 кв. м	577,55	693,06	519,80	623,76
3.24	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:					
3.25	Стен	1 кв. м	60,54	72,65	54,49	65,39
3.26	Потолков	1 кв. м	69,86	83,83	62,87	75,44
3.27	Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:					
3.28	Стен	1 кв. м	97,80	117,36	88,02	105,62
3.29	Потолков	1 кв. м	116,44	139,73	104,80	125,76
3.30	Окраска поверхностей водоэмульсионной краской:					
3.31	Стен	1 кв. м	69,86	83,83	62,87	75,44
3.32	Потолков	1 кв. м	88,50	106,20	79,65	95,58
3.33	Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:					
3.34	Радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	223,56	268,27	201,20	241,44
3.35	Решеток трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	144,39	173,27	129,95	155,94
3.36	Оклейка стен бумажными обоями	1 кв. м	130,41	156,49	117,37	140,84
3.37	Оклейка стен виниловыми или флизелиновыми обоями	1 кв. м	223,56	268,27	201,20	241,44
3.38	Снятие обоев и подготовка поверхности	1 кв. м	83,84	100,61	75,46	90,55
3.39	Оклейка потолков бумажными обоями	1 кв. м	177,00	212,40	159,30	191,16
3.40	Оклейка потолков виниловыми или флизелиновыми обоями	1 кв. м	270,01	324,01	243,01	291,61
3.41	Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:					
3.42	Механизированная	1 кв. м	293,43	352,12	264,09	316,91
3.43	Ручная	1 кв. м	242,20	290,64	217,98	261,58
3.44	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	190,96	229,15	171,86	206,23
3.45	Очистка потолков и стен от старой масляной краски	1 кв. м	326,04	391,25	293,44	352,13
3.46	Демонтаж керамической плитки настенной	1 кв. м	186,30	223,56	167,67	201,20
3.47	Демонтаж керамической плитки напольной	1 кв. м	186,30	223,56	167,67	201,20
3.48	Демонтаж керамической плитки напольной в сантех. кабинах	1 кв. м	288,77	346,52	259,89	311,87
4.	**4. Плотничные, столярные и стекольные работы***					
4.1	Выпил отверстий	от.	263,29	315,95	236,96	284,35
4.2	Смена неисправного замка:					
4.3	Врезного	1 прибор	470,16	564,19	423,14	507,77
4.4	Накладного	1 прибор	282,10	338,52	253,89	304,67
4.5	Смена оконных и дверных ручек	1 прибор	94,03	112,84	84,63	101,56
4.6	Вскрытие входной неметаллической двери (в случае утери жителями ключа), с последующей пристрожкой и подгонкой, с заготовкой вставки в обвязку полотна	1 дверной замок	2774,00	3328,80	2496,60	2995,92
4.7	Замена дверных полотен	1 полотно	1833,64	2200,37	1650,28	1980,34
4.8	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 прибор	376,13	451,36	338,52	406,22
4.9	Смена в квартире разбитых жителями стекол	на 1 м фальца	235,07	282,08	211,56	253,87
4.10	Демонтаж дверного блока	шт.	695,84	835,01	626,26	751,51
4.11	Заделка отверстий от замков	шт.	531,28	637,54	478,15	573,78
4.12	Замена личинки замка	шт.	429,73	515,68	386,76	464,11
4.13	Замена микропроветривания	шт.	705,24	846,29	634,72	761,66
4.14	Навес зеркал нестандартных размеров	шт., от	188,05	225,66	169,25	203,10
4.15	Навешивание ковра	шт.	705,24	846,29	634,72	761,66
4.16	Установка доводчика на дверь	шт.	799,27	959,12	719,34	863,21
4.17	Монтаж жалюзи	шт.	705,24	846,29	634,72	761,66
4.18	Монтаж карнизов	шт.	752,27	902,72	677,04	812,45
4.19	Демонтаж перегородок	кв.м. от	385,53	462,64	346,98	416,38
4.20	Прокладка антены в плинтуса	кв.м.	94,03	112,84	84,63	101,56
4.21	Замена уплотняющих прокладок в спаренных оконных переплетах и балконных дверных полотнах	1 м прокладки	47,01	56,41	42,31	50,77
4.22	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	47,01	56,41	42,31	50,77
4.23	Смена досок в полах	1 м сменяемой доски	141,05	169,26	126,95	152,34
4.24	Ремонт местами паркетных полов из штучного паркета:					
4.25	Размер отдельного места до 0,5 кв. м	1 место	329,11	394,93	296,20	355,44

4.26	Размер отдельного места до 1 кв. м	1 место	611,21	733,45	550,09	660,11
4.27	Смена отдельных квадр щитового паркета	1 кв. м сменяемого пола	705,24	846,29	634,72	761,66
4.28	Смена плинтусов:					
4.29	Удаление старого и установка нового плинтуса	1 м плинтуса	94,03	112,84	84,63	101,56
4.30	Ремонт оконных переплетов:					
4.31	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	235,07	282,08	211,56	253,87
4.32	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	282,10	338,52	253,89	304,67
4.33	Широкие составные коробки	1 створка	329,11	394,93	296,20	355,44
4.34	Смена створок оконных переплетов:					
4.35	Узкие одинарные коробки для одного переплета	1 створка	188,05	225,66	169,25	203,10
4.36	Узкие одинарные коробки со спаренными переплетами	1 створка	235,07	282,08	211,56	253,87
4.37	Широкие составные коробки	1 створка	329,11	394,93	296,20	355,44
4.38	Ремонт форточек (без смены стекла)	1 форточка	423,16	507,79	380,84	457,01
4.39	Ремонт подоконных досок без снятия с места	1 м подоконной доски	141,05	169,26	126,95	152,34
4.40	Ремонт подоконных досок со снятием с места:					
4.41	Снятие и установка вновь в каменной стене	1 м подоконной доски	376,13	451,36	338,52	406,22
4.42	Ремонт дверных полотен:					
4.43	Комплексный ремонт дверного полотна, со снятием старой краски и зачисткой поверхности	шт.	1974,70	2369,64	1777,23	2132,68
4.44	На врезных шпонках или в наконечник:					
4.45	Одностворные	шт.	799,27	959,12	719,34	863,21
4.46	Двухстворные	шт.	940,33	1128,40	846,30	1015,56
4.47	На планках:					
4.48	Одностворные	шт.	799,27	959,12	719,34	863,21
4.49	Двухстворные	шт.	893,31	1071,97	803,98	964,78
4.50	Мелкий косметический ремонт двери (до 50% дверного полотна, без потребности в дополнительной подготовки полотна к ремонту)	шт.	470,16	564,19	423,14	507,77
4.51	Смена оконных и дверных петель:					
4.52	Оконные длиной 100 мм при количестве сменяемых петель в створке:					
4.53	Одна	1 створка	141,05	169,26	126,95	152,34
4.54	Две	1 створка	329,11	394,93	296,20	355,44
4.55	Дверные при количестве сменяемых петель в дверномполотне:					
4.56	Одна	1 полотно	141,05	169,26	126,95	152,34
4.57	Две	1 полотно	329,11	394,93	296,20	355,44
4.58	Смена обивки дверей:					
4.59	Смена обивки дверей	1 дверь	1222,42	1466,90	1100,18	1320,22
4.60	в том числе снятие старой обивки	1 дверь	1457,51	1749,01	1311,76	1574,11
5.	**5. Прочие работы***					
5.1	Монтаж личинки замка почтового ящика	1 шт	206,87	248,24	167,79	201,35
5.2	Вывоз мусора КГМ	1 бункер (8 куб.м)	34792,21	41750,65	31312,99	37575,59
5.3	Смена вентиляционной решетки на кухне или в сантехнических узлах	1 решетка	376,13	451,36	338,52	406,22
5.4	Герметизация межпанельных швов	1 погонный метр шва	235,07	282,08	211,56	253,87
5.5	Комплексный ремонт квартиры "под ключ" (согласно смете)	1 кв.м квартиры	от 7 757,73	от 9 309,28	от 6 981,96	от 8 378,35
5.6	Демонтаж короба (технический шкаф)	1 кв.м	465,76	558,91	419,18	503,02
5.7	Установка пломб на приборы учета Г.В.С. и Х.В.С. (при повторном несанкционированном вмешательстве собственника помещения или иных факторов)	1 пломба	300,90	361,08	244,07	292,88
6.	**6. Переезд***					
6.1	Жилые помещения	1 комнатная	от 3 291,15	от 3949,39	от 2 962,03	от 3554,44
		2-х комнтантная	от 5 641,97	от 6 770,36	от 5 077,78	от 6 093,33
		3-х комнатная	от 8 462,98	от 10 155,57	от 7 616,69	от 9 140,01
		4-х комнатная	от 12 694,47	от 15 233,37	от 11 425,01	от 13 710,01
6.2	Нежилые помещения (офисные помещения)	от 1-2 рабочих места	от 1 410,5	от 1692,6	от 1 269,44	от 1523,33
		от 3-7 рабочих места	от 4 701,65	от 5 641,98	от 4 231,49	от 5 077,80
		от 7 до 14 рабочих мест	от 7 522,64	от 9 027,18	от 6 770,37	от 8 124,45
		свыше 12 рабочих мест	Необходим вызов оценщика	Необходим вызов оценщика	Необходим вызов оценщика	Необходим вызов оценщика

* консультирование и вызов специалиста на дом 600 руб.

* в случае потребности в дополнительных работах по любым позициям сборника расценок может быть составлена смета

* оплата за включение и отключение (неразделимая операция) стояков водоснабжения только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения, за исключением ликвидации непрогревов и неисправностей в квартирах (в рамках замены и восстановления центрального отопления)
* стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий), а также без учета стоимости воды, сбрасываемой из стояка при проведении работ.
* на все сантехнические работы ГБУ "Жилищник района Северное Тушино " даст один год гарантии (на материал купленный заказчиком за счет личных средств гарантия не распространяется).